

Risico-inventarisatieformulier Algemeen

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : _____

Risicoadres

Risico- adres : Heltheuvelweg 11
 Postcode : 5222AV Plaatsnaam: Den Bosch
 Contactpersoon locatie : Kim Helmer-van Erp
 Functie : Community manager

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1970 en 1984 wordt gerenoveerd in 2019 en 2020

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☒ Steenwol / glaswol
☐ Kunststofschuim (PUR/PIR)
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak ☒ Steen/glaswol
☐ Kunststofschuim (PUR/PIR)
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal
 Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☐ Op frame ☒ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja,

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☒ Ja, volledig: hoogte 2 m

Bebouwd oppervlak : 8610 m²
 Aantal verdiepingen : 3
 Staat van onderhoud : goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er doormelding van brandalarm?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	<input type="radio"/> 30 min	<input checked="" type="radio"/> 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)		
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	<input checked="" type="radio"/> Branddeuren	<input type="radio"/> Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	<input type="radio"/> 1	<input type="radio"/> 2	<input checked="" type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	<input checked="" type="radio"/> Nee		<input type="radio"/> Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks
Zonnepanelen	<input checked="" type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Jaarlijks	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties		<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels?	5	m
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van leegstand?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van houtbewerking?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er sprake van verfspuiten?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja